



Réf. : 1175 - N° mandat :

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: **CARAT TRANSACTIONS**

Tel : 02.40.94.10.10

Portable : 02.40.94.10.10

## PIZZERIA VENDÉE

**Prix du Fonds FAI :**

118 000 €

**Prix de vente FAI :**

118 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

PIZZERIA idéale pour un couple qui souhaiterait obtenir sa première affaire ! Actuellement, les pizzas sont à emporter ou à consommer sur place. Il est toutefois possible de transformer l'établissement en crêperie pourquoi pas ... L'emplacement est stratégique puisque nous sommes sans concurrence, au coeur d'une commune de 5500 habitants, dynamique, et en pleine expansion. Un carrefour autoroutier est situé à proximité. Autre atout : un grand logement comprenant 6 chambres et garage. Potentiel de développement . EBE reconstitué 90 000 € Prix de vente du fonds de commerce 118 000 € FAI CARAT TRANSACTIONS VENDEE 0240941010