



Réf. : 1455 - N° mandat : 9978

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

**Conseiller: Vaillant Denis**

Tel : 02 40 94 10 10

Portable : 06 01 40 62 12

**CRÊPERIE VENDÉE****Prix de vente FAI :**

734 400 €

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

Crêperie pure , Emplacement face mer aux Sables d'Olonne, les exploitants de 65 ans souhaitent faire valoir leur droits à la retraite. Le CA de 687.000€ ht dégage un E.B.E.R.de plus de 190.000€. L'établissement dispose d'une licence IV le loyer est de 1.000€ mensuel. L'établissement est fermé un mois en novembre 1 semaine en septembre une en juin et le jeudi à l'année. Prix de vente: 781 100 € HAI  
Carat Transactions Les Sables d'Olonne:0240941010