



Réf. : 1440 - N° mandat : 10422

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : contact@carat-transactions.com

Conseiller: Vaillant Denis

Tel : 02 40 94 10 10

**RESTAURANT LOIRE-ATLANTIQUE****Prix de vente FAI :**

695 500 €

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

A vendre Restaurant licence 4: Cet établissement bénéficie d'un emplacement exceptionnel. Le restaurant dispose de 60 places à l'intérieur et d'une vaste terrasse de 40 places. Matériel et agencements récents, aucun travaux à prévoir. Congés annuel 5 semaines. Fermeture hebdomadaire lundi et mardi. La licence 4 n'est pas exploitée, possibilité de développement en limonade. Chiffre d'affaire 2022: 740 000 € HT Prix de vente du fonds de commerce: 695 500 € HAI Carat transactions 0240941010