

**CARAT TRANSACTIONS SARL**

3 rue de Nantes 44260 SAVENAY

Siret : 499 369 858

Tél : 02 40 94 10 10

Fax : 02 28 07 32 95

Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)

Conseiller: Le Dorlot Yves

Réf. : 1372 - N° mandat : 10178

**CRÊPERIE LOIRE-ATLANTIQUE****Prix de vente FAI :**

342 000 €

**COMMENTAIRES DU CONSEILLER**

Secteur LA BAULE, CRÊPERIE-MOULERIE Au cœur d'une station balnéaire, en zone semi-piétonne, proche de la plage. Salle spacieuse de 60 couverts environ, décoration agréable, cette affaire bénéficie aussi d'une belle terrasse de 45 places. Cuisine bien équipée, matériel en bon état. Fermé 2 jours par semaine hors juillet et août , congés 6 semaines. C.A 265 000€ EBER 102 000€ Prix FAI 342 000€ Mandat 10178 CARAT TRANSACTIONS La Baule 02.40.94.10.10